


**SUPERFICIES - VIVIENDA TIPO B**  
**PARCELA 10**

Estancia (Uso)	Sup. (m <sup>2</sup> )
<b>SUPERFICIES ÚTILES P. PRIMERA</b>	
DISTRIBUIDOR	6,27
DORMITORIO PRINCIPAL	17,35
DORMITORIO 2	11,93
DORMITORIO 3	11,71
DORMITORIO 4	9,98
BAÑO PRINCIPAL	4,39
BAÑO 2	3,29
BAÑO 3	5,27
<b>SUPERFICIES ÚTILES P. BAJA</b>	
VESTIBULO	8,45
SALON-COMEDOR	38,39
COCINA	15,20
ASEO	2,68
ESCALERA (PRIMERA-BAJA)	4,70
<b>SUPERFICIES ÚTILES P. SÓTANO</b>	
CUARTO DE INSTALACIONES	5,66
ESCALERA (SOTANO-BAJA)	4,59
DISTRIBUIDOR	6,08
LAVADO Y PLANCHA	7,88
BAÑO 4	4,96
BODEGA	43,24
<b>TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR</b>	<b>212,02</b>
<b>SUPERFICIES ÚTILES - EXTERIOR</b>	
TOTAL EXTERIOR PAVIMENTADO	99,95
TOTAL EXTERIOR AJARDINADO	107,72
TOTAL EXTERIOR PISCINA	14,93
<b>TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR</b>	<b>222,60</b>
<b>SUPERFICIES CONSTRUIDAS</b>	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	254,33
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PAVIMENTADO	109,97
TOTAL SUP. AJARDINADO	116,26
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PISCINA	14,93

Proyecto de  
arquitectura: **LOPEZ Y TENA | ARQUITECTOS**

Gestiona: **CORE** Promueve: **ADAR** Comercializa: **PROEL**



Todos los datos contenidos en este documento son meramente informativos no contractuales ni vinculantes y podrán ser modificados por la dirección facultativa y la promotora. Las superficies son aproximadas. Se informa expresamente que el mobiliario que ilustra los planos y las infografías no se encuentra incluido en la promoción. Así mismo, el paisajismo, tanto interior como exterior de la parcela, es una licencia artística, sin correlación con la realidad o el proyecto. La información establecida por el real decreto 515 de 21/04/89, sobre defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de la Calle Sagasta, 28, tercera planta, 28004, Madrid.

PLANTA SÓTANO



Fecha emisión planos comerciales: 21-julio-2023